

PROGRAMA DEL CURSO

Fundamentos · Telepresencial · Viernes 28 de agosto de 2026

Fundamentos y Teoría BIM para Arquitectos

Un recorrido por los fundamentos de la metodología: qué comprende el BIM, cómo se estructura la información de un proyecto y qué marcos la ordenan. Curso teórico.

MODALIDAD	Clases en vivo vía Zoom · campus virtual
CARÁCTER	Curso teórico · no requiere software instalado
SESIONES	8 sesiones en vivo · 8 lecciones
DURACIÓN	16 horas directas (2 h por sesión, en vivo vía Zoom) · 8 horas indirectas (clases pregrabadas)
CORTE ÚNICO	Viernes de 19:00 - 21:00 · 28 de agosto al 23 de octubre · sin clases el 18 de septiembre · hora Chile
DICTA	Prof. Rafael Terrero · Prof. Rodrigo Fritis
VALOR	USD 200 · \$150.000 CLP · hasta 2 cuotas mensuales sin interés por transferencia

ACERCA DEL CURSO

Ocho sesiones dedicadas a comprender la metodología antes de operarla. Se revisan el concepto y los alcances del BIM, la gestión de la información a lo largo del ciclo de vida del proyecto, el Plan de Ejecución BIM, el estado del arte de la disciplina y los estándares que la ordenan. El curso cierra con una entrega de taller que integra lo trabajado. Es un curso teórico: su propósito es formar el criterio con el que después se modela.

DIRIGIDO A

Arquitectos, constructores, ingenieros y estudiantes que necesitan comprender la metodología antes de aplicarla. También profesionales que ya trabajan con modelos y quieren ordenar los conceptos que sostienen su práctica, y equipos que se preparan para responder encargos con requisitos BIM. Al no exigir software ni experiencia previa, es la puerta de entrada natural al Método TBC.

OBJETIVOS DE APRENDIZAJE

- Comprender el concepto de BIM, sus alcances y sus límites.
- Reconocer cómo se estructura la información de un proyecto a lo largo de su ciclo de vida.
- Leer un Plan de Ejecución BIM y comprender su función dentro del encargo.

→ Ubicar el proyecto dentro de los marcos PlanBIM Chile, ISO 19650 y buildingSMART.

CONTENIDOS

01 Master Class · Qué es BIM

Concepto, alcances y límites de la metodología. Qué comprende el BIM y qué queda fuera de su definición.

02 Gestión de la información en BIM

Cómo se estructura, se transmite y se conserva la información de un proyecto a lo largo de su ciclo de vida.

03 Plan de Ejecución BIM

El PEB como documento rector del encargo: su estructura, su lectura y su función en la coordinación del equipo.

04 El estado del arte

Situación actual de la metodología en la industria: adopción, herramientas y prácticas consolidadas.

05 BIM aplicado a la arquitectura

Los usos de la metodología en el trabajo propio del arquitecto, del anteproyecto a la documentación del expediente.

06 Los beneficios del BIM

Efectos verificables sobre la coordinación del equipo, la calidad documental y el control del proyecto.

07 Principales estándares

PlanBIM Chile, ISO 19650 y buildingSMART: qué establece cada marco y cómo se relacionan entre sí.

08 Entrega del taller

Trabajo final que integra los contenidos del curso, evaluado con la rúbrica de diez criterios del Método TBC.

CALENDARIO DE SESIONES

Corte único · viernes de 19:00 - 21:00

- S01 28 de agosto
- S02 4 de septiembre
- S03 11 de septiembre
- S04 25 de septiembre
- S05 2 de octubre
- S06 9 de octubre
- S07 16 de octubre
- S08 23 de octubre

No hay clases el 18 de septiembre (Fiestas Patrias).

Hora de Chile. Todas las sesiones son en vivo y quedan grabadas en el campus virtual.

REQUISITOS DE INGRESO

- No requiere experiencia previa en BIM ni software instalado: el curso es teórico.
- Computador con conexión estable para las sesiones en vivo.
- Disposición a ordenar los fundamentos antes de pasar a la modelación.

METODOLOGÍA Y EVALUACIÓN

El Método TBC avanza por aprobación de entregable: se progresa cuando el trabajo se aprueba, no cuando transcurre el tiempo. Cada lección incluye video, guía práctica y criterios de evaluación explícitos. Las clases en vivo se destinan a revisar avances, de modo que el estudiante llega con el contenido ya visto.

- Rúbrica de diez criterios por actividad, en escala 1 · 4 · 5 · 7.
- Se aprueba con nota 4,0, con retroalimentación escrita del docente.
- Las entregas pueden corregirse y volver a presentarse.
- Todas las clases quedan grabadas en el campus virtual.

FORMAS DE PAGO

El pago corresponde al valor total del curso. Al confirmarse, el estudiante recibe por correo las credenciales del campus virtual y su cupo queda tomado.

- Transferencia bancaria, con convenio de pago mensual.
- Flow: pago con tarjeta de crédito, para estudiantes en Chile.
- PayPal: para estudiantes fuera de Chile.
- Hasta 2 cuotas mensuales sin interés, solo por transferencia bancaria.

DESCUENTOS

- 35 % · Estudiantes universitarios.
- 20 % · Estudiantes STAA School.

Consulta por nuestros convenios con universidades e institutos a contacto@thebimcowork.cl

The BIM Co-Work · Santiago de Chile

thebimcowork.cl · contacto@thebimcowork.cl · campus.thebimcowork.cl